



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 6658/2022
Tit./Fasc./Anno 6.5.1.0.0.0/12/2006

DIR. EDILIZIA E BENI CULTURALI

DETERMINAZIONE

Oggetto: Progetto di Restauro e Conservazione di elementi architettonici ed artistici dei prospetti e dei cortili di Palazzo Celestri di Santa Croce e Trigona di Sant Elia Primo intervento CIG 9501749353 CUP D79D22000310003 Presa Atto e approvazione Perizia dei lavori Relazione del RUP Verbale di verifica e Validazione Progetto Impegno Spesa Determinazione a Contrarre Affidamento diretto ditta Studio arte e restauro Keramos di Francesco Bertolino in Palermo ai sensi Dlgs5016 e succ mod e integraz L.120 del 2020

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Filippo Minneci.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Filippo Minneci con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 12/12/2022

Il Dirigente

Dott. Claudio Delfino

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- l'Ufficio Restauro e Manutenzione degli Edifici Storici e Monumentali, della Città Metropolitana di Palermo, ha tra i propri compiti di istituto la conservazione ed il restauro dei palazzi storici e inoltre di garantire la funzionalità, efficienza, sicurezza e fruibilità e degli immobili di proprietà adibiti a musei e ad uffici dell'Ente;
- con DD.n.5196 del 01/12/22 sono stati nominati rispettivamente: RUP, Responsabile Unico del Procedimento, l'Ing. P. Mattina, funzionario tecnico di questa Direzione, che assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art.31 del Lgs n.50/2016, in quanto Responsabile del Servizio; e nella figura di Tecnico addetto alla Verifica alla progettazione, del Progetto di Restauro e Conservazione di elementi architettonici ed artistici dei prospetti e dei cortili di Palazzo Celestri di Santa Croce e Trigona di Sant'Elia - Primo intervento, l'Ing. L.Fruscione, Funzionario tecnico della Direzione Patrimonio;
- L'intervento previsto riguarda in primis i lavori di restauro e la manutenzione dei cortili e di alcuni elementi artistici ed architettonici presenti nello stesso;
- Gli interventi, così come individuati negli elaborati tecnici, comprendono tutte le lavorazioni mirate a risolvere le criticità, al fine di ristabilire le corrette condizioni di conservazione
- con verbali prot.78722 e 78710 del 02/12/2022 si è proceduto alla verifica e validazione del progetto in argomento;
- con Relazione Prot n 80945 del 12/12/22 il RUP, Ing. Mattina, ha stabilito le modalità di affidamento dei lavori, per l'Intervento in argomento, e individuato il capitolo di spesa da impegnare per la realizzazione dello stesso;
- dovendo procedere agli interventi in argomento, per l'affidamento dei lavori, sentito il Dirigente, il RUP ha stabilito di procedere ai sensi dell'art.36 comma 2 D.Lgs 50/16 e ss.mm.ii. e ai sensi della L. n.120/2020 e ss.mm.ii. e quindi nel rispetto delle regole del MEPA fu inoltrata RDO n. 3298040 invitando n.3 (tre) ditte iscritte alla categoria OS2-A;

Considerato che:

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. stabilisce che l'avvio delle procedure di affidamento contratti pubblici deve essere preceduta da apposita Determinazione a contrarre;
- a seguito della richiesta, del Responsabile del Servizio, l'ANAC ha elaborato per i medesimi interventi i seguenti CIG 9501749353 e CUP D79D22000310003;
- dovendo procedere, agli interventi in argomento, al fine di assicurare il funzionamento dell'immobile, di importanza strategica, secondo standard di efficienza, qualità, igiene e sicurezza, per l'affidamento, si è proceduto ai sensi dell'art.36 comma2 D.lgs50/16 e ss.mm.ii del D.L. n. 76/2020, come convertito nella legge n. 120 del 11 settembre 2020

secondo cui “in deroga agli articoli 36, comma 2, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 “Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021..... Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

- o affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro.

Atteso che:

- le Linee Guida emanate dall'ANAC, sulle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, forniscono le indicazioni operative circa le modalità di svolgimento dell'affidamento diretto ed in particolare stabiliscono che l'affidamento diretto prende avvio con la determina a contrarre, previa l'esecuzione di una preliminare indagine semplicemente esplorativa del mercato, volta ad identificare la platea di potenziali affidatari;
per gli interventi in argomento, si è stabilita una spesa di progetto complessiva, di **98.682,39** (euro novantotto milaseicentoottantadue,39) compreso IVA al 10% così come meglio specificato nel Q.E. di progetto riportato nel verbale di validazione del progetto esecutivo prot.78722 del 02/12/2022 e sotto riportato;

SOMMANO I LAVORI		€	78.403,60
Importo costi sicurezza inclusi nei lavori	890,14		
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori	19.607,97		
a detrarre	20.498,11	€	20.498,11
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€	57.905,49
Totale oneri della sicurezza (26,144348% sull'importo dei lavori)	20.498,11		
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
IVA ed eventuali altre imposte [10%*78403,6]	7.840,36		
Imprevisti [10%*78403,6]	7.840,36		
Incentivi per funzioni tecniche Art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. [2%*78403,6]	1.568,07		
Versamento di Autorità di Vigilanza LL.PP.	30,00		
Oneri di conferimento a discarica	3.000,00		

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	20.278,79		20.278,79
---	-----------	--	-----------

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI

€ 98.682,39

Rilevato che:

- a seguito di espletamento della RDO 3298040, tramite trattativa su ME.P.A, la medesima fu aggiudicata alla ditta Studio d'arte e restauro Keramos di Francesco Bertolino in Palermo P.IVA 04954650828;
- la stessa ditta, Studio d'arte e restauro Keramos di Francesco Bertolino, ha formulato una offerta in risposta alla RDO 3298040, nei termini stabiliti e rispetto al criterio di aggiudicazione del ribasso percentuale sull'importo a base di gara, risultando precisamente il ribasso percentuale offerto del 20,78%;
- occorre provvedere con apposita determinazione dirigenziale, all'approvazione della perizia dei lavori e come riferisce il RUP nella Relazione n. prot 80945 del 12/12/22, per l'intervento de quo, la spesa che scaturirà dal detto provvedimento avrà esigibilità 2023, la stessa, ammonterà a complessivi € 85.446,31 compreso IVA al 10% e dovrà assumersi nell'esercizio di bilancio 2022; essa dovrà essere impegnata, col presente provvedimento, al cap. 232106 del PEG 2022 e, in particolare, dovrà fare scaturire una transazione elementare ai sensi dell'art.5 del D.Lgs 118/2011 e s.m.i. e dovrà assumersi nell'esercizio di bilancio 2022;
- inoltre vista l'esigibilità della spesa al 2023 sarà necessario attivare, per la spesa da impegnare, il **FPV** ai sensi del principio 5.4.9 lett. a), b), ed e) di cui all'allegato 4/2 al d.lgs. 118/2011, con esigibilità 2023;
- Che il quadro economico post - gara risulta di conseguenza:

SOMMANO I LAVORI		€ 78.403,60
Importo costi sicurezza inclusi nei lavori	890,14	
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori	19.607,97	
a detrarre	20.498,11	
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 57.905,49	
Ribasso d'asta del 20,78%	12.032,76	
Importo al netto del ribasso d'asta	45.872,73	
Totale oneri della sicurezza (26,144348% sull'importo dei lavori)	20.498,11	
Importo netto contrattuale dei lavori	66.370,84	€ 66.370,84
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
IVA ed eventuali altre imposte [10%*66.370,84]	6.637,08	
Imprevisti	7.840,36	
Incentivi per funzioni tecniche Art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. [2%*78403,6]	1.568,07	

Versamento di Autorità di Vigilanza LL.PP.	30,00		
Oneri di conferimento a discarica	3.000,00		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	19.075,51	€	19.075,51
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€	85.446,31

- a seguito R.D.O., mediante trattativa su M.E.P.A. n.3298040, verificati, dal RUP, il possesso dei requisiti della ditta, il cui esito è risultato favorevole, i lavori in argomento, sono stati aggiudicati alla ditta Studio d'arte e restauro Keramos di Francesco Bertolino in Palermo P.IVA 04954650828 con il ribasso d'asta del 20,78% e cioè per un importo complessivo pari a **€ 85.446,31 (euro ottantacinquemilaquattrocentoquarantasei,31) compreso IVA al 10%, così come meglio descritto nel suddetto Quadro economico finale post-gara;**
- la somma complessiva di € 85.446,31, per l'Intervento di Restauro e Conservazione di elementi architettonici ed artistici dei prospetti e dei cortili di Palazzo Celestri di Santa Croce e Trigona di Sant'Elia. Primo intervento, dovrà essere impegnata al cap. 232106/06 bilancio 2022 e come specificato nella Relazione del RUP, prot n. 80945 del 12/12/22, in particolare, dovrà fare scaturire una transazione elementare ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. 118/2011 e s.m.i. sui codici del Piano dei Conti Integrato: del PEG 2022, PCF 2.2.1.10.999 PCE 1.2.2.2.10.99.999 DIR. 11-(Manut.Straord.di BB.CC);

Visto il principio contabile generale n. 17 della competenza economica di cui all'allegato n. 1 al D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. nonché il principio applicato della contabilità economico patrimoniale di cui all'allegato 4/3 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.

Verificata la congruità ed obbligatorietà della spesa.

Visto:

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020;
- il D. Lgs. n. 267/2000 come integrato dal recente D. Lgs n. 126/2014;
- gli artt. 163 e 183 del TUEL come corretto ed integrato dal D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il regolamento di contabilità di questo Ente;
- la documentazione agli atti.

Ritenuto opportuno:

- prendere atto del Verbale di verifica prot. n. 78710 del 02-12-22 e verbale di Validazione prot.78722 del 02/12/22, della relazione RUP, prot n.80945 del 12/12/22, relativa all'Intervento di Restauro e Conservazione di elementi architettonici ed artistici dei prospetti e dei cortili di Palazzo Celestri di Santa Croce e Trigona di Sant'Elia. Primo intervento, corredata della relativa documentazione;

- prendere atto della R.D.O., mediante trattativa diretta, su M.E.P.A., n.3298040;
- prendere atto che l'Ing. P. Mattina è Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art.31 del Lgs n.50/2016;

Occorre:

- approvare il Verbale di verifica prot. n. 78710 del 02-12-22 e il verbale di Validazione prot.78722 del 02/12/22, la Relazione del RUP prot. n. 80945 del 12/12/22, la RDO n3298040, acquisiti all'ufficio amministrativo in data 12/12/22;
- impegnare la somma di **85.446,31 (euro ottantacinquemilaquattrocentoquarantasei,31) compreso IVA al 10%, così come meglio descritto nel suddetto Quadro economico finale post-gara**, occorrente per l'Intervento di Restauro e Conservazione di elementi architettonici ed artistici dei prospetti e dei cortili di Palazzo Celestri di Santa Croce e Trigona di Sant'Elia. Primo intervento, al CAP N. 232106/06 tenendo conto che la stessa, avrà esigibilità nell'anno 2023, e in particolare dovrà fare scaturire una transazione elementare ai sensi dell'art.5 D.lgs.118/2011 e ss.mm.ii. Sui codici del Piano dei conti integrato: cap. 232126/06 del PEG 2022, PCF 2.2.1.10.999 PCE 1.2.2.2.10.99.999 DIR. 11-(Manut.Straord.di BB.CC);
- attivare, per le spese di cui sopra, il **FPV** ai sensi del principio 5.4.9 lett. a), b), ed e) di cui all'allegato 4/2 al d.lgs. 118/2011, con esigibilità 2023;
- dare atto che il RUP ha verificato i requisiti della ditta Studio d'arte e restauro Keramos di Francesco Bertolino in Palermo P.IVA 04954650828 , il cui esito è risultato favorevole, e che la suddetta ditta ha accettato di eseguire gli interventi in argomento;
- affidare, con il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.,e L.120 e succ.mod ed int., e come descritto in premessa, l'Intervento di Restauro e Conservazione di elementi architettonici ed artistici dei prospetti e dei cortili di Palazzo Celestri di Santa Croce e Trigona di Sant'Elia. Primo intervento, alla ditta Studio d'arte e restauro Keramos di Francesco Bertolino in Palermo P.IVA 04954650828, per la somma complessiva, comprensiva di IVA al 10%, di **€ 85.446,31**;
- dare notizia del presente provvedimento alla ditta interessata.
- VERIFICATO ALTRESÌ CHE, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 6 BIS DELLA LEGGE N° 241/1990, INTRODOTTO DALL'ART. 1 COMMA 41, DELLA LEGGE 07/11/2012 N° 190, NON SI RILEVANO CONFLITTI DI INTERESSE, ANCHE POTENZIALI, RELATIVAMENTE AL PRESENTE PROCEDIMENTO, PER I SOGGETTI INTERVENUTI.

PROPONE

Che si adotti il conseguente provvedimento

del procedimento

Il Responsabile

Filippo Minneci

Il R.U.P e Responsabile dell'Ufficio

Ing. Paolo Mattina

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'